Eski evler genellikle iki katlı olup birinci kat depo samanlık ahır işlevlerinde kullanılmaktadır. Üst katta ise büyük bir salon (çardak) üç oda tuvalet ve banyodan oluşmuştur.

Çatılarda eski tip kiremit kullanılmıştır. Bazı meskenlerde ise ahır ve samanlık meskene yakın veya bitişik olarak ayrı yapılmıştır. Genellikle İstiklal Mahallesindeki eski tip meskenler bu özellikleri gösterirler. Son zamanlarda ekonomisini düzelten kasaba sakinleri ilk iş olarak evlerin değiştirmeye başlamışlardır. Modern kullanışlı betonarme evler yapımına başlanmıştır.

2. Yeni tip meskenler : Kasaba halkının ekonomik ve sosyal durumunun gelişmesine paralel olarak meskenlerde kullanılan inşaat malzemeleri ve son yapılar iki ila 4 kat arasında değişmektedir. Zemin kat genel olarak dükkan yeri olarak yapılmaktadır. Şehirlerde görülen modern yapılar Kurşunlu'da sık sık yapılmaktadır. Beldenin çevresi günden güne değşmektedir. Yeni tip yapılarda samanlık ve ahırlar binadan ayrı düşünülmüş genellikle biriket ile yapılmıştır. Asıl binalarda tuğla kullanılmaktadır.

Kenar sokaklarda bahçeli nizam olarak yapılan binalar dikkat çekmektedir. Özellikle 17 Ağustos 1999 Gölcük depreminden sonra bina malzemesi ve kat konusunda daha dikkatli davranılmakta Belediye Fen İşleri konu ile ilgili radikal tedbirler almaktadır.

Evlerin İç Donanımı : Eski evlerde görülen sedir, divan, hasır, kilim gibi eşyalara rastlamakla birlikte günümüzde ekonomik duruma göre daha kullanışlı ve modern eşyalar kullanılmaya başlanmıştır. Şehir evlerinde bulunan tüm eşyalar belde evlerinde mevcut olup artık beldede yatak oturma misafir odaları ayrı ayrı döşenmektedir. Banyo ve tuvaletler fayans veya mermer ile kaplı olup günün şartlarına uygunluk gösterir. Hemen hemen tüm evlerde içme suyu elektrik ve telefon mevcuttur. Elektrikli tüm beyaz eşyalara Kurşunlu'daki evlerde rastlamak mümkündür.





DEPREM DURUMU

Kurşunlu Beldesi 18.04.1996 gün ve 96/8109 sayılı Bakanlar Kurulu ile yürülüğe giren Türkiye deprem bölgeleri haritasında ikinci derecede deprem bölgesi sınırları içinde yer almaktadır. Belde Kuzey Anadolu deprem hattının etkisi altında bulunmaktadır.

Beldede depremlerin olduğu ve olabileceği bir takım fiziki ve beşeri özelliklere sahiptir. Beldenin bazı kırık hatları ihtiva etmesi, oldukça geniş ve yeraltı suyu seviyesinin yüzeye yakın bulunduğu bir alivyon dolgu alanına sahip olması depremin şiddetini arttıran faktörler olarak görülmektedir.

Milattan sonra 11.yıldan 2000 yılının başlarına kadar merkezi İnegöl havzası olan 2 deprem olmuştur (3.8.1939, 14.4.1943) ayrıca Bursa Bilecik Domaniç gibi yakın çevrede meydana gelen hatta İstanbuldaki depremler etkisinde kalmıştır. 1953 Yenice-Gönen, 1956 Eskişehir, 1957 Abant, 1959 Bozüyük-Bilecik, 1962 Balıkesir, 1963 Doğu marmara, 1964 Manyas, 1970 Gediz, ve 17 Ağustos 1999 Gölcük beldede en fazla hissedilen depremlerdir.

Yapı tarzı ve kalitesi bakımından ahşap ve beton karkaslı yapılar depreme karşı dayanıklı yapılardır. Kısmen taşdan yapılmış harc yerine çamur kullanılmış yapılar en çok hasar gören yapılar olup beldemizde bu tip yapılar bulunmaktadır.

Kurşunlu beldesi tamamen kuvaterner yaşlı alivyonlar üzerinde yer almaktadır. Bu nedenle "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik" (1997) şartlarına uyulması zorunludur. Alınması gereken tedbirleri şöyle sıralayabiliriz.

1. Yapılacak inşaatların sağlam zeminlere yapılmasına dikkat edilmelidir.
2. Yapı temelleri , üsteki toprak zonu temizlenerek tamamen alivyon üzerine oturtulmalıdır.
3. Temel harfiyatları ile oluşacak şevler istinat duvarları ile desteklenmelidir.
4. Yüzeysel suların temellerden uzaklaştırılmasına dikkat edilmelidir.
5. Yerleşim alanı olarak değerlendirilen alanlarda planlama ve yapılaşma kriterleri yaptırılacak jeoteknik etüt çalışması sonuçlarına göre belirlenmelidir.
6. Yapı temellerinde ayrıntılı zemin etütleri yapılmalıdır.
7. Dayanıklı malzemeler kullanılmalıdır.
8. Kat sınırlamasına gidilmelidir.
9. Belde halkının deprem konusunda eğitilmesi, olay anında alınması gerekli sivil savunma tedbirlerinin öğretilmesi.
10. Depremleri önceden haber verebilen yöntemlerin geliştirilmesi, depreme karşı sıvılaşma riski taşıyıp taşımadığı etüt ettirilmesi , yeni yöntemlerin beldede kullanılarak can ve mal kaybının en aza indirilmesi şarttır.